



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata/Subsemnata

1. LAZA MARIA., CNP.2470728054674., având adresa de comunicare în: localitatea NĂDAR , nr. 6 comuna SPINUȘ, str..... nr..... , bl..... , sc. , et....., ap. , județul BIHOR codul poștal e-mail tel.

Vînd teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha la prețul de 10000 lei (zece mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs .
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SPINUȘ, BIHOR	0.5800	50949	50949			ARABIL	
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

I. Vânzător/Împuternicit,
LAZA MARIA

Semnătura 

Data: 12.08.2019.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SPINUȘ
-Fond funciar -

Nr.20/1 din 12.08.2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 12.08.2019

Având în vedere prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, subsemnata Hadadi Maria, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Spinuș, am procedat la afișarea la avizierul de la sediul instituției a OFERTEI DE VÂNZARE TEREN NR. 20 din 12.08.2019

INSPECTOR SUPERIOR

HADADI MARIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SPINUȘ
-Fond funciar -

Nr. 20/2 din 12.08.2019

NOTĂ INTERNĂ
SITE-UL INSTITUȚIEI

Având în vedere prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, subsemnata Hadadi Maria, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Spinuș, vă transmit alăturat copia OFERTEI DE VÂNZARE TEREN NR. 20 din 12.08.2019 în vederea afișării în termen de 24 ore pe site-ul primăriei.

INSPECTOR SUPERIOR

HADADI MARIA



Handwritten signature of Hadadi Maria

Am primit _____

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de LAZA MARIA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș POP DENIS FLORINEL P.F.A.
Domiciliul/sediul Nădar nr. 27, comuna SPINUȘ, JUDEȚUL BIHOR

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1.....
2.....
3.....
.....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
FONAI ALEXANDRU
(numele și prenumele/semnătura)

Inspector superior,
HADADI MARIA
(numele și prenumele/semnătura)





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SPINUȘ
-Fond funciar -

Nr.20/3 din 12.08.2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 12.08.2019

Având în vedere prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, subsemnata Hadadi Maria, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Spinuș, am procedat la afișarea la avizierul de la sediul instituției a LISTEI PREEMTORILOR pentru OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 20 din 12.08.2019

INSPECTOR SUPERIOR

HADADI MARIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SPINUȘ
-Fond funciar -

Nr. 20/4 din 12.08.2019

NOTĂ INTERNĂ
SITE-UL INSTITUȚIEI

Având în vedere prevederile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, subsemnata Hadadi Maria, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Spinuș, vă transmit alăturat copia LISTEI PREEMTORILOR pentru OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 20 din 12.08.2019 în vederea afișării în termen de 24 ore pe site-ul primăriei.

INSPECTOR SUPERIOR
HADADI MARIA



Am primit _____