



HOTĂRÂREA NR.16

din 27 februarie 2013

- privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „Introducere teren în intravilan pentru amplasare și construire agrement, sport și turism”, pentru terenul amplasat pe teritoriul localității Nădar, Comuna Spinuș, județul Bihor, pentru titularii Pătălău I. Nicolae și Pătălău Rodica

Urmare a Cererii d-lor Pătălău I. Nicolae și Pătălău Rodica, înregistrată la instituția noastră sub nr. 535/21.02.2013 prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „Introducere teren în intravilan pentru amplasare și construire agrement, sport și turism” a unui teren amplasat pe teritoriul localității Nădar, Comuna Spinuș, județul Bihor,

Având în vedere Raportul de specialitate nr.538/21.02.2013 întocmit de d-na Romocea Lenuța Doina, inspector principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, precum și Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrată sub nr.539/21.02.2013,

Ținând seama de avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bihor – Instituția Arhitectului Șef, înregistrat sub nr.14800/20.12.2012 pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru amplasare și construire agrement, sport și turism” pentru titularii Pătălău I. Nicolae și Pătălău Rodica, aviz care este obligatoriu să fie prezentat la data solicitării de aprobare a Planului Urbanistic Zonal de către consiliul local, precum și Avizul nr.4/15.02.2013 AL Consiliului Județean Bihor pentru documentații de urbanism sau amenajarea teritoriului înregistrat sub nr.1784/20.02.2013,

Având în vedere avizele favorabile date de către cele trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Spinuș,

În temeiul prevederilor Hotărârii nr.20 din 18 martie 2011 a Consiliului Local al Comunei Spinuș privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism - PUG/PUZ/PUD,

Respectând prevederile art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.(2) lit.”c”, alin.(5) lit.”c” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și alin.(2) lit.”e” și art. 115 alin.(1) lit.”b” din aceeași lege,

Consiliul Local al Comunei Spinuș, județul Bihor, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (PUZ) „Introducere teren în intravilan pentru amplasare și construire agrement, sport și turism”, pentru terenul amplasat pe teritoriul localității Nădar, Comuna Spinuș, județul Bihor, pentru titularii Pătălău I. Nicolae și Pătălău Rodica, conform documentației tehnice, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prezenta hotărâre, însoțită de documentația de aprobare a PUZ, va fi transmisă către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, în vederea actualizării din oficiu a destinației imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Art. 3

Prezenta hotărîre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Bihor,
- Primarului comunei,
- Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Bihor,
- d-lor Pătălău I. Niculae și Pătălău Rodica,
- la dosarul ședinței,
- pentru afișare,
- la dosarul de evidență al hotărârilor consiliului local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BADEA EMIL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI SPINUȘ,
SILAGHI GHEORGHINA**

Notă: Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru".