

HOTĂRÂREA NR.49

din 27 iunie 2013

- privind aprobarea închirierii terenului amplasat în localitatea Gurbești, nr.42 identificat prin nr.topo.12/4, 13/4, 13/6 înscris în CF 1 Gurbești, în suprafață totală de 2250 mp

Văzând Raportul de specialitate nr.2082 din 20.06.2013 întocmit de secretarul comunei precum și Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrată sub nr.2083/20.06.2013,

Văzând avizele favorabile date de către cele trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Spinuș,

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) lit."a", ale art.123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Respectând prevederile art. 45 alin. (1) și (3) și art.115 alin.(1) lit."b" din aceeași lege,

Consiliul Local al Comunei Spinuș, județul Bihor, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

- Art.1** Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a terenului amplasat în localitatea Gurbești, nr.42 identificat prin nr.topo.12/4, 13/4, 13/6 înscris în CF 1 Gurbești, în suprafață totală de 2250 mp, aflat în domeniul public al Comunei Spinuș, județul Bihor.
- Art.2**
- (1) Prețul de pornire al licitației publice va fi de 100 lei/an/întreaga suprafață de 2250 mp.
 - (2) Termenul pentru care va fi încheiat contractul de închiriere a terenului este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii acestui termen, în condițiile legii.
 - (4) Chiriașul va fi obligat la plata impozitului pe teren datorat în condițiile legii, pentru terenul închiriat.
- Art.3**
- (1) Chiriașul este obligat ca din sumele încasate reprezentând subvenție APIA pentru terenul închiriat să efectueze exclusiv lucrări de îmbunătățire și întreținere a acestui teren, pe baza unei aprobări prealabile date în acest sens de către Consiliul Local al Comunei Spinuș.
 - (2) Se interzice efectuarea sau amplasarea construcțiilor nedemontabile, fixe, din beton/cu fundație pe terenul închiriat.
- Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Spinuș, dl. Creț Gheorghe, care este împuternicit să semneze contractele de închiriere în numele proprietarului.
- Art.5** Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului - Județul Bihor,
 - Primarului comunei,
 - Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate,
 - Comisiilor de pășunat din satele componente ale Comunei Spinuș,
 - Comisiei de licitație pentru închirierea pășunilor,
 - la dosarul ședinței,
 - la dosarul de evidență a hotărârilor consiliului local,
 - pentru afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIBERCZ FLORINEL ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI SPINUȘ,
SILAGHI GHEORGHINA